STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 7977
25 maart
2015

Uitwerkingsplan ‘Partiële herziening uitwerkingsplan Velmolen Oost, fase 1, locatie Mottoen’ gewijzigd vastgesteld, Uden

GEMEENTE UDEN

Bekendmaking

Het College van burgemeester en wethouders van Uden maakt op grond van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het uitwerkingsplan ‘Partiële herziening uitwerkingsplan Velmolen Oost, fase 1, locatie Mottoen’, is vastgesteld

Het uitwerkingsplan biedt een juridisch-planologisch kader voor de realisatie van 10 tweekappers en 6 rijwoningen aan de Mottoen in de wijk Uden-Zuid. Deze woningen passen niet binnen het vigerende uitwerkingsplan Velmolen oost, fase 1, partiële herziening Velmolen Zicht, dat uitgaat van 14 tweekappers. Uitgangspunt voor de herontwikkeling is het realiseren van een meer marktconform woningtype. Hieraan is invulling gegeven doordat de woningen worden gerealiseerd in Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. Het uitwerkingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp uitwerkingsplan.

Inzien

Het uitwerkingsplan ligt ter inzage tijdens de openingstijden bij de centrale balie van de afdeling Publiekszaken op het Gemeentehuis, Markt 145. Het document is ook digitaal raadpleegbaar via de website van de gemeente Uden, via www.uden.nl, onder inwoners, bouwen en verbouwen, bestemmingsplannen. Het uitwerkingsplan is ook digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen aan het beroepschrift. Dit brengt onder meer met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Instellen beroep

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan gedurende de termijn van ter inzage ligging, dus tot en met woensdag 6 mei 2015, beroep worden ingesteld tegen de vaststelling van het uitwerkingsplan door iedere belanghebbende die een ontvankelijke zienswijze heeft ingediend, of die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het ontwerpuitwerkingsplan kenbaar te maken.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde uitwerkingsplan niet.

Inwerkingtreding.

Het uitwerkingsplan treedt in werking daags na het aflopen van de inzagetermijn.

Voorlopige voorziening

Om de werking van het uitwerkingsplan te schorsen, kan een belanghebbende tijdens de inzagetermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook bij een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht in rekening gebracht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelende ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 14 0413.

Uden, 25 maart 2015.

Burgemeester en wethouders van Uden
de secretaris
J.M. Smarius

de burgemeester
H.A.G. Hellegers